

Cadastro do Imóvel: 020.055.0130-1

Local do Imóvel:

LG PADRE PERICLES, 7 - SS 1
PERDIZES CEP 01156-040
Imóvel localizado na 1ª Subdivisão da Zona Urbana

Endereço para entrega da notificação:

LG PADRE PERICLES, 7 - SS 1
PERDIZES CEP 01156-040

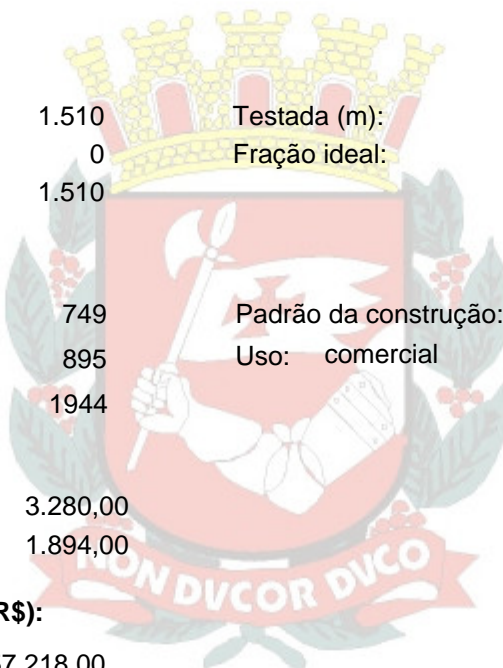
Contribuinte(s):

Dados cadastrais do terreno:

Área incorporada (m²):	1.510	Testada (m):	30,20
Área não incorporada (m²):	0	Fração ideal:	0,0504
Área total (m²):	1.510		

Dados cadastrais da construção:

Área construída (m²):	749	Padrão da construção:	4-B
Área ocupada pela construção (m²):	895	Uso:	comercial
Ano da construção corrigido:	1944		



Valores de m² (R\$):

- de terreno:	3.280,00
- da construção:	1.894,00

Valores para fins de cálculo do IPTU (R\$):

- da área incorporada:	357.218,00
- da área não incorporada:	0,00
- da construção:	283.722,00
Base de cálculo do IPTU:	640.940,00

Ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município de São Paulo atualizar os dados constantes do Cadastro Imobiliário Fiscal, apurados ou verificados a qualquer tempo, inclusive em relação ao exercício abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento Econômico **CERTIFICA** que os dados cadastrais acima foram utilizados no lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano do imóvel do exercício de 2016.

Certidão expedida via Internet - Portaria SF nº 008/2004, de 28/01/2004.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada, até o dia 15/11/2016, em

<http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/financas/servicos/certidoes/>

Data de Emissão: 17/08/2016

Número do Documento: 2.2016.001232299-3

Solicitante: